

**АКТ**  
**приемки рабочей комиссией оказанных услуг по разработке проектной документации**

г. Тюмень  
местонахождение

« 28 » марта 20 25 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная Некоммерческая организация  
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) 0061/1 -ОД от « 21 » марта 2025 г. в составе  
дата

Председателя:  
Представитель Заказчика Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.  
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:  
представитель Заказчика Начальник отдела - главный инженер проектного отдела НО "ФКР ТО"  
Коноваленко Г.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель органа  
исполнительной власти и (или) органа  
местного самоуправления Представитель Департамента ЖКХ ТО  
Заместитель директора МКУ «СТК» Бабенко Е.Н.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель исполнителя Индивидуальный предприниматель Карин Н.Н.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом Представитель ООО "УК по УЖФ "Заря"  
Главный инженер, Пономарев К.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников  
помещений (в соответствии с решением общего  
собрания собственников)  
\_\_\_\_\_ фамилия, имя, отчество

**Установила:**

1. Предъявлена к приемке разработанная проектная документация для капитального ремонта:  
Оценка технического состояния многоквартирного дома, разработка проектной документации (**водоснабжение, теплоснабжение**) расположенного по адресу:  
обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд. Солнечный, д. 4  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой

2. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ИП Карин Н.Н.  
наименование проектной организации,  
\_\_\_\_\_ согласно договору № 121П/24 от 22.10.2024г.  
номер договора, дата его заключения

3. Разработка проектной документации осуществлена в сроки:

Начало оказания услуг  
(дата заключения договора) 22.10.2024  
число, месяц, год

Плановое окончание предоставления  
услуг 13.12.2024  
(дата окончания предоставления услуг по  
договору) число, месяц, год

Фактическое окончание предоставления  
услуг 28.03.2025  
(дата подписания всеми уполномоченными  
лицами акта приемки рабочей комиссией  
оказанных услуг по разработке проектной  
документации) число, месяц, год

4. Общая стоимость оказанных услуг:

в том числе стоимость оказанных услуг по конструктивно:

4.1 202 191 (Двести две тысячи сто девяносто один) рубль 26 копеек

4.2. \_\_\_\_\_

Неустойка (расчет прилагается) 34 294 руб. 75 коп.

Итого к оплате: 167 896 руб. 51 коп.

5. На основании ознакомления с разработанной проектной документацией по капитальному ремонту  
Оценка технического состояния многоквартирного дома, разработка проектной документации (водоснабжение,  
теплоснабжение) расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд. Солнечный, д. 4**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в  
многоквартирных домах

#### Решение рабочей комиссии:

Предъявленную к приемке разработанную проектную документацию для выполнения капитального ремонта  
Оценка технического состояния многоквартирного дома, разработка проектной документации (водоснабжение,  
теплоснабжение) расположенного по адресу:

**обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд. Солнечный, д. 4**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах

утвердить и принять в производство работ

Председатель  
рабочей комиссии:

подпись

Евдокимов К.Ф.  
расшифровка подписи

Члены комиссии:

подпись

Коноваленко Г.В.  
расшифровка подписи

подпись

Бабенко Е.Н.  
расшифровка подписи

подпись

Карин Н.Н.  
расшифровка подписи

подпись

Пономарев К.В.  
расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Представитель ФНС ТО,  
уведомленный надлежащим образом  
не явился



**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ  
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»  
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 39-31-07, e-mail: nofkrto@yandex.ru, сайт: fkr72.ru  
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

21.03.2025 № 01-17-25/01832/1

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Руководителям организаций  
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении  
представителя для участия в комиссии

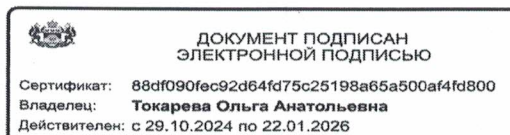
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 9 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



Аптрахманова Элиза Алиятдиновна  
8 (3452) 393-107



**А К Т**  
**передачи проектной документации по объекту**  
**« обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд. Солнечный, д. 4 »**  
(наименование объекта)  
**в рамках договора №121П/24 от « 22 » октября 2024 г.**

г. Тюмень « 28 » марта 2025 г.

Мы, нижеподписавшиеся

представитель Заказчика Некоммерческая организация  
«Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
(наименование организации)

Начальник отдела - главный инженер проектного отдела НО "ФКР ТО" Коноваленко Г.В.  
Ф. И. О., должность)

с одной стороны, и  
представитель Исполнителя

ИП Карин Н.Н.  
(наименование организации)  
Индивидуальный предприниматель Карин Николай Николаевич  
Ф. И. О., должность)

составили настоящий акт о нижеследующем:

В соответствии с договором № 121П/24 от « 22 » октября 2024 г.  
Исполнитель оказал услуги по разработке проектной документации по объекту

обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд. Солнечный, д. 4  
(наименование объекта)

Оценка технического состояния многоквартирного дома,  
разработка проектной документации  
для производства на нем (водоснабжение, теплоснабжение)  
(наименование услуги)

и как результат оказанных услуг передал оформленную следующую документацию:

№ п/п	Наименование документа	Шифр, № документа	Количество экземпляров
1	<u>Рабочая документация</u>		<u>4 экз</u>
2	<u>покр</u>		<u>4 экз</u>
3	<u>Техническое заключение</u>		<u>4 экз</u>
4.	<u>Сметная документация</u>		<u>4 экз</u>

Услуги оказаны в соответствии с требованиями договора

№ 121П/24 от « 22 » октября 2024 г.

Принял  
Представитель Заказчика

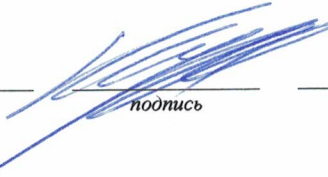
Начальник отдела -  
главный инженер  
проектного отдела НО  
"ФКР ТО"  
должность

  
подпись

Коноваленко Г.В.  
расшифровка подписи

Сдал  
Представитель Исполнителя

Индивидуальный  
предприниматель  
должность

  
подпись

Карин Н.Н.  
расшифровка подписи